

새롭게 변경된 청약사항을 통해 **당첨확률**을 높여보세요!



01

신혼부부, 다자녀, 노부모 특별공급 출산특례 신설!

* 2024년 6월 19일 이후 출생한 자녀가 있는 사람은 본인 또는 그 배우자가 특별공급을 받은 사실이 있더라도 한 차례에 한정하여 1세대 1주택의 기준으로 신혼부부, 다자녀, 노부모 특별공급 신청 가능

* 특별공급 신청자 또는 그 배우자가 주택을 소유하고 있는 경우에도 '기존주택처분조건'으로 청약 가능

02

신혼부부 특별공급 혼인특례 신설!

* 혼인신고일 전에 당첨된 이력이 있는 사람도 한 차례에 한정하여 신혼부부 특별공급 신청 가능

03

신혼부부 특별공급 무주택 요건 완화!

* 혼인신고일로부터 갓추도록 했던 무주택세대구성원 요건을 입주자모집공고일 당시에만 갓추도록 완화

04

신생아 출산가구 우선공급 비율 상향!

* 신생아 출산가구 : 태아포함, 만 2세 미만 자녀

* 신생아 우선공급 15% → 25% / 신생아 일반공급 5% → 10%

* 신혼부부 특별공급에 한하여 적용(생애최초 특별공급 미적용)

05

5억 이하 빌라 소유자도 무주택 인정!

[기준] 소형, 저가특례 : 전용면적 60㎡ 이하 공시가격 1.3억원(비수도권 8천만원) 이하 청약 시 무주택으로 간주

[변경] 아파트 : 전용면적 60㎡ 이하 공시가격 1.6억원(비수도권 1억원) 이하 청약 시 무주택으로 간주

비아파트(단독, 연립, 다세대주택 및 도생) : 전용면적 85㎡ 이하 공시가격 5억원(비수도권 3억원) 이하 청약 시 무주택으로 간주

06

특별공급 부부 중복청약 가능!

* 부부 모두 당첨 시 선점수자 당첨자 인정

07

2자녀도 다자녀가구 특별공급 가능!

* 기존 3자녀 이상에서 2자녀 이상으로 완화

08

배우자 혼인 이전 당첨이력 무관!

* 생애최초, 신혼부부 특별공급 청약 시

09

신생아 출산가구 우선공급 신설!

* 신생아(태아포함, 만 2세 미만 자녀)

10

1순위 배우자 청약통장 합산 가능!

* 일반공급 1순위 청약 시

인터넷 청약방법

인증서 발급(반드시 청약 전 미리 준비하세요)

공통사항

공동인증서(구, 공인인증서), 금융인증서, 네이버 인증서 또는 KB모바일인증서 발급 후 청약신청이 가능합니다.
※ 네이버 인증서, KB 모바일 인증서는 본인명의 휴대폰으로 만 14세 이상 개인회원의 경우 발급이 가능합니다.

일반 공급

(2018년 5월 4일 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제19조에 의거 인터넷 청약이 원칙입니다.)



※ 입주자 모집공고를 숙지한 후 청약에 응하시기 바라며, 미 숙지로 인한 착오 신청 등에 대해서는 청약신청자 본인의 책임이므로 유의하시기 바랍니다.

※ 접수기간(09:00~17:30)은 청약접수 완료기준으로 청약신청 진행 중이라도 접수완료하지 않고, 17:30이 경과하면 청약신청이 되지 않을 수 있으므로 유의하시기 바랍니다.

※ 청약 전 한국부동산원 청약Home홈페이지 '모집공고 단지 청약연습' 또는 '청약가상체험관'을 통해 인터넷 청약을 가상으로 미리 체험해보시길 바랍니다.

- 청약Home에서 추가적으로 제공하는 인터넷 청약 추가서비스 -

행정정보 자동조회

특별공급 및 일반공급 1순위 청약신청 시, 신청과정에서 청약자가 원할 경우 주민등록등본·초본, 혼인관계증명서, 가족관계증명서를 해당기관으로 열람하여 그 정보를 즉시 보여줌으로써, 청약에 필요한 여러가지 자격을 판단할 수 있도록 지원합니다.

1. APT청약신청 클릭	2. 청약신청
3. Step2. 주택형 선택 및 행정정보 자동조회	4. 서비스 이용 동의 시

※ 등본상 등재되어 있는 자는 기본 조회되므로 세대원의 자격 여부는 청약자 본인이 판단하여야 함.

청약자격 사전 관리

입주자모집공고일부터 일반공급 청약신청일 1영업일 전까지 세대원을 등록하고, 해당 세대원(성년자에 한함)의 개인정보 동의를 완료되면, 실제 청약하고자 하는 입주자모집 공고에 대한 신청자 및 세대원의 청약자격검증(주택소유 및 각종 청약제한 사실)을 미리 알아볼 수 있습니다.

1. 청약신청 사전관리	2. 세대구성원 등록 / 조회(선택사항)
3. 세대구성원 동의(선택사항)	4. 청약자격 사전관리 신청

※ 세대구성원 등록 생략 시 신청자 본인에 대해서만 청약자격 검증이 됩니다.

※ '3. 세대구성원 동의'의 경우 세대원 각자의 공동인증서를 이용한 세대원 인증이 필요합니다.

※ 본 안내문은 고객의 이해를 돕기 위한 것으로 편집과정에 오류가 있을 수 있습니다.

44㎡·51㎡·59㎡
총 351세대 중 일반분양 82세대

문의 02-957-3411